## Урок № 9 от 22 мая

## Студенты группы Э-21. Плохо работаете! Не копите долги!

**Отправляйте задания за прошлые уроки. Сегодня начинаем изучение новой темы по Гражданскому праву.**

**Работаем по старой схеме. Жду от вас ответов**

**Раздел 2. ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

## Тема 2.1. Сделки в предпринимательской деятельности

**1. Сделки: понятие, признаки, формы**

**Сделки** – действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК РФ).

*Основные признаки сделки:*

1. сделка – это всегда волевой акт, т.е. действия людей;
2. это правомерные действия;
3. сделка специально направлена на возникновение, изменение или прекращение гражданских правоотношений;
4. сделка порождает гражданские отношения, так как гражданским законом определяются те правовые последствия, которые наступают в результате совершения сделок.

**Формы сделок:**

1. *Устная форма* – субъект выражает свою волю словами. Сделка может быть заключена в устной форме, если иная форма (письменная, нотариально удостоверенная) не предусмотрена законом или соглашением сторон (ст.158, 159 ГК РФ).

2. *Письменная форма* – составление документа, выражающего содержание сделки и подписанного уполномоченными органами.

Обязательная письменная форма предусмотрена для сделок:

* между юридическими лицами;
* юридическими лицами и гражданами;
* сделки на сумму более десяти МРОТ;
* в случаях, когда письменная форма прямо предусмотрена законом (ст. 160, 161 ГК РФ).

3. *Нотариально удостоверенные сделки* – совершение на документе, составленном в письменной форме, удостоверительной надписи нотариусом или лицом, его заменяющим.

Нотариальное удостоверение сделок:

* в случаях, указанных в законе (договор ренты);
* по соглашению сторон (ст. 163 ГК РФ).

4. *Совершение конклюдентных действий* – совершение действий, свидетельствующих о намерении лица вступить в сделку (приобретение товара через торговые автоматы).

5. *Молчание* может признаваться выражением воли совершить сделку, если это предусмотрено законом или соглашением сторон (ст. 158 ГК РФ).

**2. Виды сделок**

**1. По числу сторон:**

1. *Односторонняя сделка* – сделка, для совершения которой достаточно выражения воли одной стороны.
2. *Двусторонняя сделка* – сделка, для совершения которой требуется волеизъявление двух сторон. Воля сторон должна:

* быть взаимно удовлетворяемой (одна сторона хочет продать, другая – купить);
* совпадать (стороны должны согласовать объект сделки).

1. *Многосторонняя сделка* – *сделки*, для совершения которой необходимо выражение воли более двух сторон (учредительный договор) (ст. 154 ГК РФ).

**2. По наличию встречного предоставления:**

1. *Возмездная сделка* – сделка, в которой обязанность одной стороны совершить определенные действия соответствует обязанности другой стороны предоставить материальное или иное благо.
2. В *безвозмездной сделке* встречная обязанность отсутствует (односторонние сделки) (ст. 155 ГК РФ).

**3. По моменту совершения сделки:**

1. *Консенсуальная сделка* – сделка, которая порождает права и обязанности сторон с момента достижения ими соглашения.
2. *Реальная сделка* считается совершенной с момента передачи вещи или совершения иного действия.

**4. По наличию условия в сделке:**

1. *Сделка, совершенная под отлагательное условие*, - права и обязанности сторон по сделке возникают при наступлении тех или иных обстоятельств
2. *Сделка, совершенная под отменительное условие*, - права и обязанности сторон по сделке прекращаются при наступлении того или иного обстоятельства

**Ответьте на вопросы**:

1. Как определяется понятие сделки?
2. В какой форме могут совершаться сделки?
3. Найдите в интернете и приведите примеры видов сделок (односторонняя, двусторонняя и многосторонняя; возмездная и безвозмездная; консесуальная и реальная, с отлагательными и отменительными условиями)