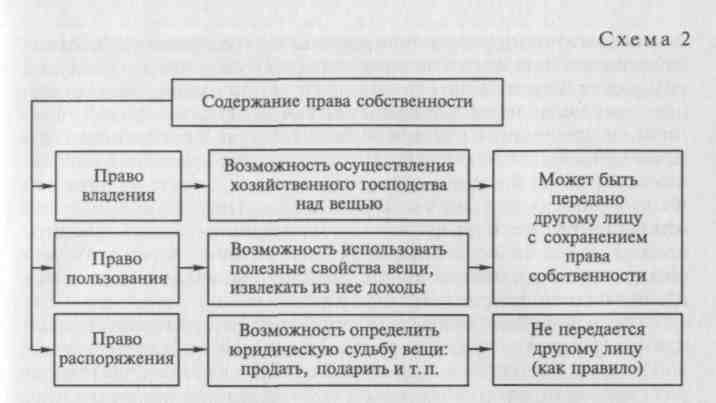
**Урок № 4.**

**Понятие собственности в юридической науке.**

***Прочтите текст и ответьте на вопросы.***

***Ответы ищем только по данному тексту. Фотографируем и отправляем мне в личку.***

Основой предпринимательства, обеспечивающей его самосто­ятельность, как экономическую, так и организационную, явля­ется собственность на средства производства.  
 Собственность представляет собой сложное общественное яв­ление, которое с разных сторон изучается несколькими обще­ственными науками (философией, экономикой, юриспруденци­ей и др.). Каждая из этих наук дает **свое**определение понятия «собственность».  
  
 В юридическом смысле **право собственности**рассматри­вается как совокупность правовых норм, закрепляющих и регули­рующих отношения по поводу принадлежности материальных благ. В содержание права собственности входит ряд правомочий: пра­вомочие владения, правомочие пользования, правомочие распо­ряжения (схема 2).  
  
***Правомочием владения***называют юридически обеспеченную воз­можность хозяйственного господства над вещью. В зависимости от  
 того, опирается ли это право на соответствующие нормы законо­дательства или нет, владение может быть *законным*или *незакон­ным.*Например, вор, похитивший вещь, фактически владеет ею, но он — незаконный владелец. Законным, или титульным, будет признан только тот владелец вещи, чье владение опирается на правовое основание — титул.  
  
***Правомочие пользования***представляет собой юридически обес­печенную возможность собственника извлекать из вещи полезные свойства в процессе ее личного или производительного потребле­ния.  
Собственник может передавать свое имущество **в**пользование другим лицам и на определенных условиях. В этом случае границы права пользования вещью несобственника могут определяться за­коном, договором (например, договором проката вещей) или же иным правовым основанием. Между собственником и тем, кому он предоставил право употребить свое имущество в хозяйствен­ных целях и на определенных условиях, возникают отношения хозяйственного использования имущества. Примером хозяйст­венного использования чужой собственности может служить *арен­да*— предоставление определенного имущества одного лица дру­гому во временное пользование за определенную плату.  
Наконец, ***правомочие распоряжения****—*это юридически обес­печенная возможность собственника определить судьбу вещи пу­тем совершения юридических актов в отношении этой вещи (про­дать, сдать внаем, заложить, передать куда-либо в качестве вкла­да или пая **и**т.п.).  
На собственнике лежит бремя содержания его имущества, **он**сам несет расходы на эти цели. А в некоторых случаях у собствен­ника возникает обязанность бережно относиться к имуществу — к культурным и художественным ценностям. На собственнике ле­жит также и риск случайной гибели вещи (так, если собственник потерял свои часы или у него сгорело незастрахованное имуще­ство, никто не обязан возмещать ему убытки).  
  
На имущество собственника обращается взыскание по его дол­гам и обязательствам. Однако при обращении взыскания на иму­щество граждан Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации устанавливает перечень имущества, на которое не мо­жет быть обращено взыскание. Это продукты питания, предметы одежды, домашней обстановки, утвари, в том числе жилой дом и определенное количество скота. Вообще при взыскании долгов с граждан и юридических лиц оно обращается в первую очередь на денежные доходы и средства. И лишь при отсутствии денег взыс­кание обращается на другое имущество.  
  
Истории известны несколько типов собственности. Историче­ски первым типом собственности была *общая собственность,*при которой все люди были объединены в коллективы и все средства производства и произведенные блага принадлежали всем членам этого общества. Вторым по времени происхождения типом стала *частная собственность,*при которой отдельные люди относились к средствам производства как к принадлежащим лично только им.

***Частная собственность****—*это форма юридического закрепления за человеком прав владения, пользования и распоряжения ка­ким-либо имуществом, которое он может использовать не только для удовлетворения личных потребностей, но и для ведения ком­мерческой деятельности. Она является основной на предприяти­ях, действующих в сфере торговли и услуг, а также в сельском хозяйстве.  
  
В XX столетии широкое распространение получил третий тип собственности — *смешанная собственность,*в которой сочетаются признаки первых двух типов. Наиболее распространенной формой этого типа собственности является собственность корпорации, или акционерного общества. Капитал такого общества образуется в результате продажи ценных бумаг — акций, которые свидетель­ствуют о том, что их владелец внес свой вклад — пай — в капитал корпорации и имеет право на получение дивиденда. Дивидендом называется часть прибыли, которая выплачивается владельцу ак­ции (как правило, пропорционально величине внесенного им пая).  
  
Велико значение в экономике и такой формы собственности, как *государственная собственность.*Обычно государство сосредо­точивает в своих руках предприятия и отрасли, имеющие страте­гическое значение для существования и развития страны (желез­ные дороги, предприятия связи, атомные и гидроэлектростанции и т.д.) и приватизацию которых оно считает нецелесообразным. .  
  
Во многих странах сохранились и такие формы собственности, как кооперативная и коллективная собственность. При *коопера­тивной собственности*группа людей, объединившаяся для совме­стного использования некоторого имущества (собственного или же арендованного), осуществляет управление этим имуществом. На коллективном предприятии собственником является коллек­тив этого предприятия, который принимает участие в управле­нии процессом производства.  
  
В современной литературе помимо основных форм собственно­сти выделяют и другие, производные формы. Особое место среди них занимает *интеллектуальная собственность,*представляющая собой совокупность правовых норм, регулирующих присвоение знаний, обмен научной информацией, изобретениями, достиже­ниями науки и культуры.  
  
Формы собственности в Российской Федерации  
  
Согласно ч. 2 ст. 8 Конституции Российской Федерации в Рос­сии признаются и защищаются равным образом частная, государ­ственная, муниципальная и иные формы собственности. Анало­гичное положение закреплено и в ст. 212 ГК РФ, который, одна­ко, этим не ограничивается, подвергая названные формы соб­ственности дальнейшему членению. Из содержания ст. 212 — 215 ГК РФ может быть сделан вывод, что частная собственность по российскому законодательству подразделяется на *собственность граждан*и *юридических лиц,*а государственная собственность — на *федеральную, принадлежащую Российской Федерации,*и *собствен­ность, принадлежащую субъектам Российской Федерации —*рес­публикам, краям, областям, городам федерального значения, ав­тономным округам и автономной области. Что же касается муни­ципальной собственности, то в качестве ее субъектов выступают городские и сельские поселения, а также другие муниципальные образования. Перечень форм собственности, указанный в Кон­ституции и в ГК РФ, не является исчерпывающим, поскольку сопровождается оговоркой, в силу которой в Российской Федера­ции признаются и иные формы собственности.  
  
*Право собственности граждан*  
  
В собственности граждан может находиться любое имущество и в любых количествах. Закон делает исключения только для от­дельных видов имущества, которые не могут быть собственно­стью граждан, например тяжелое вооружение или участки конти­нентального шельфа. Граждане могут владеть имуществом *индиви­дуально*(имущество находится во владении одного лица). Они могут владеть имуществом на праве *общей собственности*(имуще­ство принадлежит нескольким гражданам-собственникам). Общая собственность — это способ совместного владения имуществом. Она может быть долевой или совместной. В *долевой*собственности каждый из ее владельцев имеет точно определенную долю имуще­ства. Общая собственность является *совместной*только в случаях, прямо указанных законом.  
  
*Право собственности юридических лиц*  
  
Субъектами права собственности юридических лиц признают­ся коммерческие и некоммерческие организации — юридические лица (кроме государственных и муниципальных предприятий, а также учреждений, финансируемых собственниками).  
  
В собственности юридического лица находится имущество, которое было передано ему в качестве вклада (взноса) его учре­дителями. Юридическое лицо является единственным собствен­ником принадлежащего ему имущества. Оно вправе совершать в отношении своего имущества любые действия, не противореча­щие закону.  
  
Несколько юридических лиц могут объединить имущество для совместной деятельности на праве долевой собственности. Они могут объединить имущество и с государственными юридически­ми лицами, т.е. государством.  
  
*Государственная собственность*  
  
**Государственная собственность**— это имущество, принадлежа­щее на праве собственности Российской Федерации или ее субъек­там.

К объектам исключительной собственности государства отно­сятся также предприятия, не подлежащие приватизации, — пред­приятия военно-промышленного комплекса, атомной энергети­ки и т. д. Но исключительный характер собственности государства на эти объекты должен быть прямо указан в законе.  
  
Государство осуществляет свое право собственности тремя спо­собами:

1. закрепляет имущество за государственными унитарными и казенными предприятиями и учреждениями на праве хозяйствен­ного ведения или оперативного управления;
2. владеет пакетами акций в акционерных обществах, т. е. част­ных коммерческих организациях;
3. нераспределенную часть имущества и средства бюджета, т.е. казну, использует посредством исполнительно-распорядительной деятельности, закона о бюджете, постановлений правительства и т.д.

Особыми объектами права государственной собственности (как федеральной, так и субъектов Российской Федерации) являются пакеты акций акционерных обществ. Акционерные общества с уча­стием государственного капитала являются частными коммерче­скими организациями — юридическими лицами. Все имущество акционерных обществ является частной собственностью, и госу­дарство как акционер участвует в управлении обществом и полу­чает дивиденды. Но оно не является собственником имущества акционерного общества, потому что это имущество — не общая собственность акционеров, а собственность акционерного обще­ства как самостоятельного юридического лица.  
  
*Муниципальная собственность*  
  
**Муниципальной собственностью**является имущество, которое принадлежит городским и сельским поселениям. Она не является разновидностью государственной собственности. Это самостоятель­ная форма собственности, во многом схожая с государственной. В состав муниципальной собственности могут входить:

* средства местного бюджета;
* муниципальные земли;
* муниципальные предприятия и организации;
* муниципальный жилищный фонд;
* природные ресурсы, находящиеся в муниципальной собствен­ности;
* другое движимое и недвижимое имущество.

Так же как и государство, муниципальные образования имеют свою казну — сельскую, городскую, поселковую и т.д.  
  
Муниципальные образования также могут иметь общую (доле­вую) собственность как с другими сообществами, так и с госу­дарством или частными юридическими лицами.  
  
*Право хозяйственного ведения*  
  
Как уже отмечалось выше, государство и муниципальные обра­зования могут закреплять свое имущество за теми или иными пред­приятиями и учреждениями, оставаясь, однако, собственниками имущества. В подобных случаях собственник наделяет такое преприятие, учреждение одним из двух вещных прав: либо правом хозяйственного ведения, либо правом оперативного управления.  
  
Предприятие, которое наделяется правом хозяйственного ве­дения, называется *унитарным*в том смысле, что оно не может быть разделено или приватизировано по частям. Это обычно ком­мерческое предприятие, ведущее хозяйственную, предпринима­тельскую деятельность в интересах государства или муниципаль­ного сообщества.  
  
**Право хозяйственного ведения**означает, что предприятие, дей­ствуя как юридическое лицо, владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним имуществом. Это имущество отражено в ба­лансе предприятия. При этом оно владеет и пользуется имуществом в той же мере, в какой это осуществлял бы сам собственник.  
  
Вместе с тем правомочия, составляющие право хозяйственно­го ведения, во-первых, производны от правомочий собственни­ка, основаны на них (если нет права собственности, не может быть и права хозяйственного ведения), а во-вторых, существенно ограничены по сравнению с ними.  
  
Ограниченность права хозяйственного ведения проявляется в том, что унитарное предприятие не может без согласия собствен­ника распоряжаться *недвижимым имуществом*— продавать, да­рить, вносить в качестве вклада в уставный капитал хозяйствен­ных обществ и товариществ, отчуждать иным образом, сдавать в аренду, отдавать в залог и т. д. Сделки унитарного предприятия по распоряжению недвижимым имуществом, совершенные в нару­шение этого правила без согласия собственника, являются *ни­чтожными,*т. е. не имеют никакой юридической силы, не создают никаких прав и обязанностей.  
  
Что касается *движимого имущества,*то унитарное предприятие вправе распоряжаться им без согласия собственника, если иное не установлено законом.  
  
Утверждая устав, определяя предмет и цели деятельности уни­тарного предприятия, собственник тем самым устанавливает из­вестные границы для реализации этим предприятием права хо­зяйственного ведения на закрепленное за ним имущество. Кроме того, в последующем собственник осуществляет контроль за над­лежащим использованием и сохранностью указанного имущества, а также имущества, которое предприятие приобрело и произвело в ходе своей деятельности.  
  
*Право оперативного управления*  
  
Другим правом, производным от государственной или муни­ципальной собственности, является **право оперативного управле­ния**имуществом, которым наделяются казенные предприятия и учреждения. К казенным относятся:

1. предприятия, выпускающие продукцию, которую разреше­но производить только на государственных предприятиях;
2. предприятия, производящие продукцию, более 50 процен­тов которой приобретает государство;
3. предприятия, не подлежащие приватизации.

Это право также включает в себя правомочия владения, пользо­вания и распоряжения имуществом, однако является еще более ограниченным, чем право хозяйственного ведения. Так, казенное предприятие может самостоятельно распоряжаться только своей продукцией, если этого не запрещает закон. В остальных случаях распоряжение имуществом должно быть согласовано с собствен­ником. Собственник же определяет порядок распределения дохо­дов казенного предприятия. Он может в любой момент изъять из­лишнее, неиспользованное имущество.  
  
Таким же ограничениям подвергается и право учреждения рас­поряжаться закрепленным за ним имуществом. Оно вообще не может распоряжаться ни закрепленным за ним имуществом, ни имуществом, приобретенным на средства, выделенные по смете. И лишь в том случае, если учреждению уставом предоставлено право заниматься деятельностью, приносящей доходы, оно име­ет право распоряжаться этими доходами и приобретенным за их счет имуществом вполне самостоятельно. Эти доходы учитывают­ся на отдельном балансе учреждения.  
  
**Вопросы и задания**

1.Дайте определение понятия «право собственности».

2.Перечислите правомочия собственника и раскройте их содержание. Без какого правомочия не может быть права собственности.

3. Какие типы собственности вам известны?

4. Что такое частная собственность?  
5.Охарактеризуйте содержание права собственности граждан.

6.Охарактеризуйте содержание права собственности юридических лиц.

7.Охарактеризуйте содержание права собственности государства. Найдите в интернете и приведите примеры государственной собственности (не менее 5)

8.Охарактеризуйте содержание права собственности муниципальных образований.

10. Сравните право хозяйственного ведения и право оперативного  
управления.